



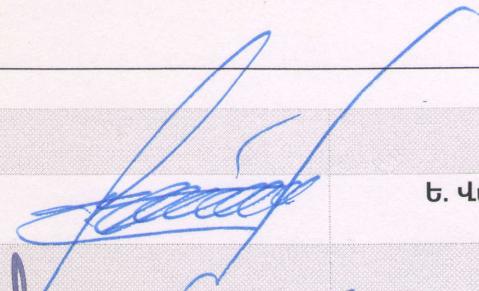
ԵՐԱՎԱՑՈՒԹՅՈՒՆ N 1/փ - 48
հերթական համարը

Նպատակային և գործառնական նշանակությունների փոփոխությունների վերաբերյալ
(«Վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված միջգերատեսչական
հանձնաժողովի եզրակացությանը»)

Ղեկավարվելով «Վառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշման 13-րդ ը և 49-րդ կետերի
պահանջներով.

1. Հանձնաժողովը տալիս է դրական եզրակացություն՝
«Վայոց ձորի մարզի Արենի համայնքը (Խաչիկ բնակավայրը) ներառող միկրոոեգիոնալ մակարդակի Վայոց ձոր-3
համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթի փոփոխությանը՝

Մարզ, համայնքը, բնակավայրը Հողամաս(եր)ի ծածկագիրը կամ նպատակային նշանակությունը	Փոփոխությունից հետո նպատակային և նշանակություն(ներ)ը	հոդամաս(եր)ի և գործառնական նշանակություն(ներ)ը	Փոփոխությունից հետո հարկայնությունը/հապավում «Վառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշման N 2 հավելվածի կառուցապատման չափորոշիչների աղյուսակի, հապավմանը համապատասխան չափորոշիչները (կառուցապատման տոկոսը, կանաչապատման տոկոսը, կառուցապատման խտությունը)
«Վայոց ձորի մարզի Արենի համայնքի (Խաչիկ բնակավայր)	10-025-0107-0334 կադաստրային ծածկագրով 4,17142 հա մակերեսով և 10-025- 0107-0333 կադաստրային ծածկագրով 3,07337 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության այլ հողատեսքեր	10-025-0107-0334 կադաստրային ծածկագրով 4,17142 հա մակերեսով և 10- 025-0107-0333 կադաստրային ծածկագրով 3,07337 հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման հողեր	Համաձայն Վայոց ձոր-3 միկրոոեգիոնալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթի

Հանձնաժողովի նախագահ՝  **Ե. Վարդանյան**

Հանձնաժողովի քարտուղար՝  **Լ. Առաքելյան**

Երևան, « 18 » «փետրվարի» 2026թ.

2. Կառուցապատման հետագա գործառնություններն անհրաժեշտ է իրականացնել «Օրենսդրության և
նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի պահանջներին համապատասխան, մասնավորապես ապահովելով՝ «ՀՀՆ
30-01-2023 «Քաղաքաշինություն. քաղաքային և գյուղական բնակավայրերի հատակագծում և կառուցապատում»
շինարարական նորմերի պահանջները:

3. Հետագա գործառնություններն անհրաժեշտ է իրականացնել հաշվի առնելով «Վառավարման և
ենթակառուցվածքների, «Վ կրթության, գիտության, մշակույթի և սպորտի, «Վ շրջակա միջավայրի, «Վ բարձր
տեխնոլոգիական արդյունաբերության և «Վ ներքին գործերի նախարարությունների գրություններով ներկայացված
պայմանները (կցվում են):

4. Արենի համայնքի ղեկավարին առաջարկվում է նշված փոփոխություններն արտացոլել համայնքի (Խաչիկ
բնակավայրի) ընթացիկ քաղաքաշինական քարտեզում:

5. «Օրենսդրությամբ սահմանված կարգով ապահովել «Վայոց ձորի մարզի Արենի համայնքի (Խաչիկ
բնակավայրը) հաստատված գոտևորման նախագծում սույն որոշումից բխող փոփոխությունները: